

RAPPORT DE PERMIS DE CONSTRUCTION ET CERTIFICATS D'AUTORISATION

JANVIER 2019

Les fichiers suivants présentent les relevés mensuels des permis de construction et certificats d'autorisation.

Les sections comprennent des tableaux synthèses des permis et certificats résidentiels, commerciaux, industriels et publics demandés et délivrés ainsi que du nombre de logements créés.

Finalement, une compilation détaillée de tous les permis et certificats délivrés dans le mois est soumise, incluant entre autres l'adresse et la nature de la construction, le nombre de logements créés et la valeur déclarée de la construction.

TABLE DES MATIÈRES

- Tableaux comparatifs et cumulatifs des permis de construction et des certificats d'autorisation
- Rapport sommaire du mois
- Compilation des permis
- Nouvelles constructions
- Compilation des certificats



**RAPPORT DE CONSTRUCTION DES PERMIS ET CERTIFICATS
NOMBRE ET VALEUR
2018-2019**

PERMIS DE CONSTRUCTION

	2018		2019	
	NOMBRE	CUMULATIF	NOMBRE	CUMULATIF
Janvier	21	21	12	12
Février	23	44		
Mars	36	80		
Avril	45	125		
Mai	53	178		
Juin	51	229		
Juillet	58	287		
Août	64	351		
Septembre	43	394		
Octobre	44	438		
Novembre	20	458		
Décembre	9	467		

VALEUR DÉCLARÉE DES TRAVAUX

	2018		2019	
	VALEUR	CUMULATIF	VALEUR	CUMULATIF
Janvier	77 247 572 \$	77 247 572 \$	5 101 554 \$	5 101 554 \$
Février	16 207 257 \$	93 454 829 \$		
Mars	20 027 721 \$	113 482 550 \$		
Avril	4 801 743 \$	118 284 293 \$		
Mai	4 332 213 \$	122 616 506 \$		
Juin	32 667 852 \$	155 284 358 \$		
Juillet	3 678 946 \$	158 963 304 \$		
Août	6 897 620 \$	165 860 924 \$		
Septembre	3 865 602 \$	169 726 526 \$		
Octobre	6 725 669 \$	176 452 195 \$		
Novembre	1 953 186 \$	178 405 381 \$		
Décembre	625 550 \$	179 030 931 \$		

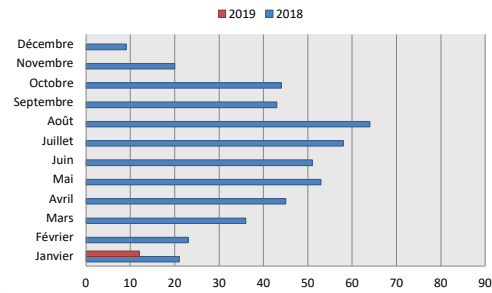
CERTIFICATS D'AUTORISATION

	2018		2019	
	NOMBRE	CUMULATIF	NOMBRE	CUMULATIF
Janvier	12	12	4	4
Février	7	19		
Mars	19	38		
Avril	50	88		
Mai	51	139		
Juin	42	181		
Juillet	35	216		
Août	51	267		
Septembre	27	294		
Octobre	49	343		
Novembre	16	359		
Décembre	16	375		

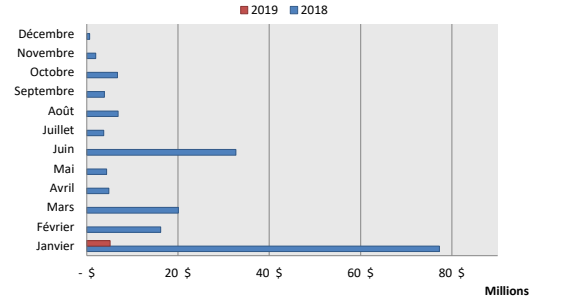
VALEUR DÉCLARÉE DES TRAVAUX

	2018		2019	
	VALEUR	CUMULATIF	VALEUR	CUMULATIF
Janvier	34 922 \$	34 922 \$	16 000 \$	16 000 \$
Février	137 850 \$	172 772 \$		
Mars	248 555 \$	421 327 \$		
Avril	457 878 \$	879 205 \$		
Mai	316 432 \$	1 195 637 \$		
Juin	226 860 \$	1 422 497 \$		
Juillet	105 666 \$	1 528 163 \$		
Août	374 026 \$	1 902 189 \$		
Septembre	77 463 \$	1 979 652 \$		
Octobre	365 414 \$	2 345 066 \$		
Novembre	25 882 \$	2 370 948 \$		
Décembre	30 325 \$	2 401 273 \$		

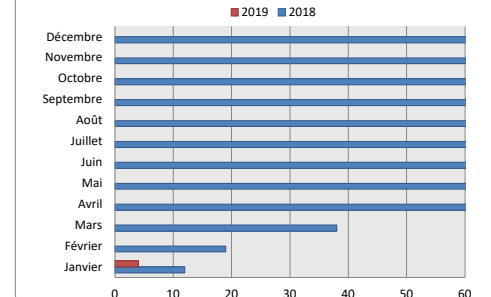
Nombre de permis



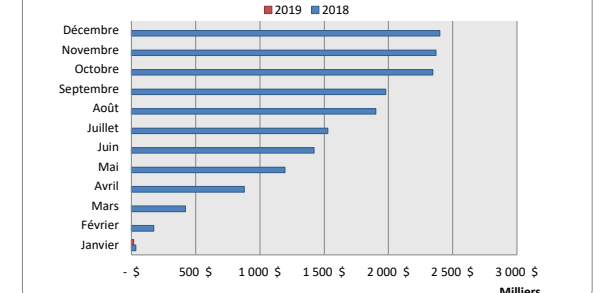
Valeur déclarée des travaux



Nombre de certificats



Valeur déclarée des travaux





PERMIS DE CONSTRUCTION - 2019

MOIS	NOUVELLES CONSTRUCTIONS								TRANSFORMATIONS								BÂTIMENTS ACCESSOIRES		QTÉ NOU LOG.	PERMIS		VALEUR TOTALE DES TRAVAUX	
	UNIFAMILIAL		BI & MULTIFAMILIAL		COMMERCIAL		INDUSTRIEL, AGRICOLE & PUBLIC		RÉSIDENTIEL		COMMERCIAL		INDUSTRIEL		AGRICOLE & PUBLIC		QTÉ	COÛT					
	Qté	Valeur	Qté	Log.	Valeur	Qté	Valeur	Qté	Valeur	Qté	Valeur	Qté	Valeur	Qté	Valeur	Qté			Valeur				
JANVIER	1	350 000 \$	2	34	3 950 000 \$	0	- \$	0	- \$	4	143 000 \$	5	658 554 \$	0	- \$	0	- \$	0	- \$	35	12	7 200 \$	5 101 554 \$
FÉVRIER																							- \$
MARS																							- \$
AVRIL																							- \$
MAI																							- \$
JUIN																							- \$
JUILLET																							- \$
AOÛT																							- \$
SEPTEMBRE																							- \$
OCTOBRE																							- \$
NOVEMBRE																							- \$
DÉCEMBRE																							- \$
TOTAL :																							- \$

Rapport sommaire du mois de janvier 2019

Ville de Beloeil

Type	Permis		
	Nombre émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbre en milieu urbain</i>	1		50,00
<i>Changement d'usage (Déclaration place d'affaires)</i>	4	1 000,00	200,00
<i>Déneigement</i>	1		400,00
<i>Enseigne</i>	1	15 000,00	175,00
<i>Nouvelle construction</i>	3	4 300 000,00	6 075,00
<i>Transformation ou rénovation bâtiment résidentiel</i>	5	166 000,00	375,00
<i>Transformation ou rénovation d'un bât. autre que résidentiel</i>	4	635 554,00	750,00
<i>Usage additionnel et complémentaire</i>	1		50,00
Totaux	20	5 117 554,00	8 075,00

Ville de Beloeil

Liste des permis généraux émis

Résidentiel							
Nouvelle construction							
Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Permis 2019-4000	Nouvelle construction <i>Maison simple avec garage à même</i> 2649-83-0056-0-000-0000 6027955	CONSTRUCTION ERIC ROBERT INC Construction Éric Robert Inc. 985 RUE YOLANDE-CHARTRAND	1	03/01/2019 07/01/2019 30/04/2019	350 000,00 \$	375,00 \$	
Permis 2019-4009	Nouvelle construction <i>Appartement - Condominium</i> 2850-00-5754-0-000-0000 6189007,6189024,6189025,6189026,6189027	LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTEE 9263-6026 Québec inc. Habitations Avantage 63 69 CARMEN-BIENVENU	4	22/01/2019 11/02/2019 31/07/2019	750 000,00 \$	900,00 \$	
Permis 2019-4018	Nouvelle construction <i>Appartement - Condominium</i> 2850-82-3806-0-001-0000 5855155,6189465	RESTAURANT RIVE GAUCHE INC. Société de Gestion Cogir 36 RUE SERGE-PEPIN	30	31/01/2019 04/03/2019 29/02/2020	3 200 000,00 \$	4 800,00 \$	20194023

Nombre de logements créés	35
Nombre de logements supprimés	0
Nombre total de permis:	3
Valeur totale des travaux:	4 300 000,00 \$
Montant total des coûts:	6 075,00

*Le total "Nombre de logements créés" ne contient pas le nombre de logements créés des permis révoqués.
Le total "Nombre de logements supprimés" ne contient pas le nombre de logements supprimés des permis révoqués.
Le total "Valeur totale des travaux" ne contient pas la valeur des travaux des permis révoqués.*

Ville de Beloeil

Liste des permis généraux émis

Résidentiel							
Nouvelle construction							
Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Permis 2019-4000	Nouvelle construction <i>Maison simple avec garage à même</i> 2649-83-0056-0-000-0000 6027955	CONSTRUCTION ERIC ROBERT INC Construction Éric Robert Inc. 985 RUE YOLANDE-CHARTRAND	1	03/01/2019 07/01/2019 30/04/2019	350 000,00 \$	375,00 \$	
Permis 2019-4009	Nouvelle construction <i>Appartement - Condominium</i> 2850-00-5754-0-000-0000 6189007,6189024,6189025,6189026,6189027	LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTEE 9263-6026 Québec inc. Habitations Avantage 63 69 CARMEN-BIENVENU	4	22/01/2019 11/02/2019 31/07/2019	750 000,00 \$	900,00 \$	
Permis 2019-4018	Nouvelle construction <i>Appartement - Condominium</i> 2850-82-3806-0-001-0000 5855155,6189465	RESTAURANT RIVE GAUCHE INC. Société de Gestion Cogir 36 RUE SERGE-PEPIN	30	31/01/2019 04/03/2019 29/02/2020	3 200 000,00 \$	4 800,00 \$	20194023

Nombre de logements créés	35
Nombre de logements supprimés	0
Nombre total de permis:	3
Valeur totale des travaux:	4 300 000,00 \$
Montant total des coûts:	6 075,00

*Le total "Nombre de logements créés" ne contient pas le nombre de logements créés des permis révoqués.
Le total "Nombre de logements supprimés" ne contient pas le nombre de logements supprimés des permis révoqués.
Le total "Valeur totale des travaux" ne contient pas la valeur des travaux des permis révoqués.*

Ville de Beloeil

Liste des permis généraux émis

Commercial							
Transformation ou rénovation bâtiment résidentiel							
Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Permis 2019-4001	Transformation ou rénovation bâtiment résidentiel <i>Bâtiment mixte (résidentiel et commercial)</i> 2847-18-2565-0-000-0000 4629160	ERIC VEZINA COURTIER IMMOBILIER INC Ré-innove 101 103 RUE SAINT-JEAN-BAPTISTE		09/01/2019 04/09/2018 31/12/2018	23 000,00 \$	100,00 \$	
Transformation ou rénovation d'un bât. autre que résidentiel							
Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Permis 2019-4002	Transformation ou rénovation d'un bât. autre que résidentiel <i>Ensembles commerciaux</i> 2746-11-4803-0-002-0000 4493804,4493790,4493786,4493787,4493788	PLACE BELOEIL INC Lauréat Pépin inc. 250 BOULEVARD SIR-WILFRID-LAURIER Sir-Wilfrid-Laurier et les environs		16/01/2019 14/01/2019 30/04/2019	200 000,00 \$	250,00 \$	20194007
Permis 2019-4007	Transformation ou rénovation d'un bât. autre que résidentiel <i>Ensembles commerciaux</i> 2747-50-2943-0-000-0000 4554134	MONTENACH NOMINEE INC Unigeso 600 BOULEVARD SIR-WILFRID-LAURIER app.C-05		18/01/2019 01/02/2019 31/01/2020	225 554,00 \$	200,00 \$	20194013
Permis 2019-4013	Transformation ou rénovation d'un bât. autre que résidentiel <i>Ensembles commerciaux</i> 2847-28-1345-0-000-0000 4629176	9383-0834 Québec Inc 9383-0834 Québec Inc 946 RUE LAURIER		25/01/2019 31/01/2019 15/03/2019	50 000,00 \$	100,00 \$	

Permis 2019-4015	Transformation ou rénovation d'un bât. autre que résidentiel <i>Centres de loisirs intérieurs</i> 2847-08-3264-0-000-0000 4554612	BRODEUR JEAN-GUY SUCCESSION Les entreprises Sylvain Bellemare Ltée 135 147 RUE BRILLON Bourgs Capitale, Serge-Pépin, Ind. et ZAP		29/01/2019 01/05/2019 31/07/2019	160 000,00 \$	200,00 \$	
---------------------	---	---	--	--	---------------	-----------	--

Résidentiel

Nouvelle construction

Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Permis 2019-4000	Nouvelle construction <i>Maison simple avec garage à même</i> 2649-83-0056-0-000-0000 6027955	CONSTRUCTION ERIC ROBERT INC Construction Éric Robert Inc. 985 RUE YOLANDE-CHARTRAND	1	03/01/2019 07/01/2019 30/04/2019	350 000,00 \$	375,00 \$	
Permis 2019-4009	Nouvelle construction <i>Appartement - Condominium</i> 2850-00-5754-0-000-0000 6189007,6189024,6189025,6189026,618 9027	LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTEE 9263-6026 Québec inc. Habitations Avantage 63 69 CARMEN-BIENVENU	4	22/01/2019 11/02/2019 31/07/2019	750 000,00 \$	900,00 \$	
Permis 2019-4018	Nouvelle construction <i>Appartement - Condominium</i> 2850-82-3806-0-001-0000 5855155,6189465	RESTAURANT RIVE GAUCHE INC. Société de Gestion Cogir 36 RUE SERGE-PEPIN	30	31/01/2019 04/03/2019 29/02/2020	3 200 000,00 \$	4 800,00 \$	20194023

Transformation ou rénovation bâtiment résidentiel

Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Permis 2019-4006	Transformation ou rénovation bâtiment résidentiel <i>Maison simple</i> 2749-73-3160-0-000-0000 4628218	ARSENAULT REJEAN Portes & Fenêtres Verchères 710 PLACE NORMAND Centenaire et les environs		17/01/2019 11/03/2019 31/05/2019	8 000,00 \$	50,00 \$	20194009

Permis 2019-4010	Transformation ou rénovation bâtiment résidentiel <i>Maison simple avec garage attaché</i> 2749-39-3918-0-000-0000 4555645	BRODEUR OLIVIER BRODEUR OLIVIER 1160 BOULEVARD YVON-L'HEUREUX NORD Centenaire et les environs		23/01/2019 26/01/2019 31/03/2019	40 000,00 \$	75,00 \$	20194019
Permis 2019-4016	Transformation ou rénovation bâtiment résidentiel <i>Maison simple</i> 2547-63-9206-0-000-0000 4553565 sup.:553.7 m ²	DESCHENES LINDA Espace Lux Inc. 1142 RUE DES ALOUETTES		31/01/2019 25/03/2019 15/04/2019	35 000,00 \$	75,00 \$	
Permis 2019-4019	Transformation ou rénovation bâtiment résidentiel <i>Maison simple</i> 2645-38-8130-0-000-0000 4494175 sup.:650.3 m ²	MILLER SYLVIE RSC Inc. 541 RUE BERNARD-PILON Sir-Wilfrid-Laurier et les environs		31/01/2019 28/01/2019 30/04/2019	60 000,00 \$	75,00 \$	20194024

Nombre de logements créés	35
Nombre de logements supprimés	0
Nombre total de permis:	12
Valeur totale des travaux:	5 101 554,00 \$
Montant total des coûts:	7 200,00

*Le total "Nombre de logements créés" ne contient pas le nombre de logements créés des permis révoqués.
Le total "Nombre de logements supprimés" ne contient pas le nombre de logements supprimés des permis révoqués.
Le total "Valeur totale des travaux" ne contient pas la valeur des travaux des permis révoqués.*

Ville de Beloeil

Liste des certificats émis

Abattage d'arbre en milieu urbain							
Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Certificat 2019-4012	Abattage d'arbre en milieu urbain 2546-96-3347-0-000-0000 4553192	RAYMOND FRANCOIS RAYMOND FRANCOIS 86 BOULEVARD YVON-L'HEUREUX NORD Sir-Wilfrid-Laurier et les environs		24/01/2019 26/01/2019 10/02/2019	0,00 \$	50,00 \$	20194016

Commercial							
Enseigne							
Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Certificat 2019-4011	Enseigne <i>Immeubles de bureaux à usage mixte</i> 2645-29-4882-0-000-0000 4494146	GAGNON CLAUDIA Enseignes Dominion 643 645 RUE BERNARD-PILON Sir-Wilfrid-Laurier et les environs		23/01/2019 24/01/2019 30/06/2019	15 000,00 \$	175,00 \$	20194021

Changement d'usage (Déclaration place d'affaires)							
Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Certificat 2019-4003	Changement d'usage (Déclaration place d'affaires) <i>Ensembles commerciaux</i> 2645-65-4385-0-001-0000 4493502,4493500,4493501,4493503	9257-2437 QUEBEC INC Aucun travaux 2 BOULEVARD SIR-WILFRID-LAURIER Sir-Wilfrid-Laurier et les environs		16/01/2019 05/12/2018 21/01/2019	0,00 \$	50,00 \$	20194010

Certificat 2019-4004	Changement d'usage (Déclaration place d'affaires) <i>Salon de coiffure et d'esthétique</i> 2645-38-4582-0-000-0000 4494163	COURTEMANCHE DANIEL 573 RUE BERNARD-PILON Sir-Wilfrid-Laurier et les environs		17/01/2019 21/01/2019 02/02/2019	0,00 \$	50,00 \$	20194011
Certificat 2019-4008	Changement d'usage (Déclaration place d'affaires) <i>Restaurants, bars</i> 2747-50-2943-0-000-0000 4554134	MONTENACH NOMINEE INC 600 BOULEVARD SIR-WILFRID-LAURIER app.C-05		18/01/2019 01/02/2019 31/01/2020	0,00 \$	50,00 \$	20194014
Certificat 2019-4014	Changement d'usage (Déclaration place d'affaires) <i>Ensembles commerciaux</i> 2847-28-1345-0-000-0000 4629176	9383-0834 Québec Inc 9383-0834 Québec Inc 946 RUE LAURIER		25/01/2019 31/01/2019 15/03/2019	1 000,00 \$	50,00 \$	

Déneigement

Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Certificat 2019-4005	Déneigement <i>Déneigement</i> 0000-00-0000-0-000-0000	Déneigement Sylvain Beauregard Déneigement Sylvain Beauregard		17/01/2019 17/01/2019 30/04/2019	0,00 \$	400,00 \$	20194008

Résidentiel

Usage additionnel et complémentaire

Permis/ Cert.	Type / Nature / Matricule / Cadastre	Propriétaire/Entrepreneur/Emplacement/ Secteur	Nb. log. Créé(s) / Supprimé(s)	Émission / Début / Fin prévue	Valeur	Montant	Reçu
Certificat 2019-4017	Usage additionnel et complémentaire <i>Maison simple avec garage à même</i> 2547-85-5450-0-000-0000 4553654	BRISSET MATTHIEU 1140 RUE DES PINSONS Sir-Wilfrid-Laurier et les environs		31/01/2019 24/01/2019 31/01/2019	0,00 \$	50,00 \$	

Nombre de logements créés	0
Nombre de logements supprimés	0
Nombre total de certificats:	8
Valeur totale des travaux:	16 000,00 \$
Montant total des coûts:	875,00

*Le total "Nombre de logements créés" ne contient pas le nombre de logements créés des permis révoqués.
Le total "Nombre de logements supprimés" ne contient pas le nombre de logements supprimés des permis révoqués.
Le total "Valeur totale des travaux" ne contient pas la valeur des travaux des permis révoqués.*