



# FAITS SAILLANTS

Tables de quartier District 5 du Vieux-Beloeil

5 mai 2022 19 h

Nombre de participants : 20

Élue présente : Julie Lavoie

Employés présents : Claudia De Courval, Émélie Trinque et Cathy Santerre

Durée de la rencontre : 2 heures

## 1. Introduction et mise en contexte

- Madame Lavoie débute la rencontre et présente le comité organisationnel de la soirée.
- L'animateur prend la parole et explique le déroulement de la soirée.
- Madame Trinque prend la parole et invite les citoyens à la séance d'information du carré Saint-Jean-Baptiste le 18 mai.
- Un citoyen mentionne que la rue St-Matthieu n'est pas inscrite à l'ordre du jour de la soirée. L'animateur lui explique que le sujet pourra être discuté lors de l'atelier à la table de la revitalisation du Vieux-Beloeil.
- L'animateur fait un tour de table et demande aux citoyens de s'exprimer sur leur ville ou district.

Le citoyen se présente, nomme sa rue et s'exprime :

- rue Radisson : le citoyen trouve que cette rue ne fait pas partie du groupe du Vieux-Belœil;
- rue Radisson : le citoyen se sent un peu moins concerné par le Vieux-Belœil puisque sa rue est la dernière du district;
- rue Bourgeois : le citoyen mentionne que le garage municipal est son voisin et qu'il n'apprécie pas;
- rue Mgr-Moreau : le citoyen trouve l'idée de table de quartier géniale, intéressante et aide à créer des liens avec les autres citoyens;
- rue Guertin : de retour à Beloeil, le citoyen a observé quelques changements, il a loué un appartement qu'il considère un des plus laids de

- la ville (immeuble). Problème d'esthétique, valorisation, et aussi la rue St-Matthieu n'est pas très positive;
- rue Richelieu : le citoyen de retour à Beloeil. Il souhaite que la ville soit aussi extraordinaire que dans sa jeunesse;
  - rue de Montenach : le citoyen mentionne que sur sa rue, il est le seul qui fait la plantation d'arbres tandis que les autres citoyens de sa rue abattent beaucoup d'arbres;
  - rue Mgr de Laval : le citoyen se présente souvent au conseil, sa rue est en démolition, il y a 18 voisins qui donnent sur sa cour (condo). Le Vieux-Beloeil est sale, est malade et aucune valorisation au niveau structurel;
  - rue Brillon : le citoyen est préoccupé par ce qui a été fait dernièrement dans le Vieux-Beloeil et pour le futur. Le travail de valorisation du secteur doit être bien réfléchi et bien fait;
  - rue Mgr Laval : la citoyenne aime le Vieux-Beloeil, mais n'apprécie pas la vue des condos en hauteur dans sa cour arrière. Elle n'a plus d'intimité.
  - rue St-Joseph : le citoyen trouve qu'il y a beaucoup de démolition, il y a beaucoup de construction de gros bâtiments et il y a de plus en plus de gens, ce qui cause amène beaucoup de circulation;
  - rue Brillon : le citoyen tenait absolument à être présent pour affronter les problèmes actuels et pour sauver le patrimoine;
  - rue Saint-Jean-Baptiste : le citoyen mentionne la vie de quartier, la vie communautaire et la sécurité des enfants;
  - rue Saint-Jean-Baptiste (commerçant) : le citoyen mentionne l'éco système du Vieux-Beloeil et aime l'idée de la table de quartier;
  - rue Marcotte : le citoyen n'est pas du district et agit comme observateur durant la soirée.
- Commentaire d'un citoyen au sujet de la table de quartier : il trouve que c'est une belle idée, car les citoyens ne semblent pas savoir ce qui se passe dans

la Ville. Également, les gens présents sont de bonne foi, mais déplorent que les projets soient souvent très avancés dans le processus, lorsqu'il est présenté aux citoyens.

- Madame Julie Lavoie prend la parole et fait mention que le Vieux-Beloeil lui tient beaucoup à cœur et a espoir de pouvoir changer certaines choses, toutefois elle n'est pas seule à prendre des décisions.
- Madame Nadine Viau prend la parole afin de mentionner que le Vieux-Beloeil est la raison pour laquelle elle s'est présentée aux élections. Elle parle également des nouveaux quartiers sans arbre et l'abattage d'arbre. Elle souhaite que les tables de quartier apportent un vent de changement à la Ville de Beloeil.

## 2. Rôle de la conseillère + questions

- Madame Lavoie explique en quoi consiste son rôle en tant que conseillère de la Ville de Beloeil. Elle explique aussi que les décisions sont prises avec l'administration. Elle doit faire la lecture des projets et valider si c'est dans l'intérêt des citoyens. Elle doit se positionner à chaque projet. Elle doit débattre ses opinions, toutefois elle a seulement un vote décisionnel. Toutes les décisions doivent passer par le conseil.
- Un conseiller ou une conseillère participe à des comités et de commissions dont les citoyens peuvent également en faire partie.

## 3. Présentation – Réfection rue Dupré + questions

- Madame De Courval prend la parole et explique le projet de la réfection de la rue Dupré entre Brillon et de Montenach.
- La fondation sera refaite, il y aura une nouvelle piste multifonctionnelle et plantation d'arbres.
- Échéancier : le début des travaux se fera sur la rue Gagnon et par la suite sur la rue Dupré dès la fin des classes. Madame De Courval mentionne qu'il y

aura des rues fermées dues aux travaux, mais qu'il y aura de la signalisation pour afficher les détours durant les travaux.

- Un citoyen demande s'il y aura de la signalisation dans le Vieux-Beloeil durant les travaux. Madame De Courval mentionne qu'elle fera son possible pour éviter les détours dans le Vieux-Belœil et s'assurer de la sécurité des citoyens.

#### 4. Les ateliers (échanges en petits groupes)

- L'animateur prend la parole explique le fonctionnement des ateliers : 3 ilots de discussions sont en place, proposant 3 sujets différents : la revitalisation du Vieux-Beloeil, l'avenir du garage municipal/écocentre et l'accès à l'eau/canopée. Les thèmes des ateliers ont notamment été choisis en fonction des idées les plus populaires reçues sur la plateforme Je Participe.
- L'ensemble des idées et suggestions pour chaque table est disponible en annexe.
- L'animateur demande pour chaque table quels sont les points qui ressortent du lot.
  
- Revitalisation du Vieux-Beloeil :
  - conservation du patrimoine;
  - utiliser l'espace de l'ancienne chocolaterie pour en faire un bel espace public (verdure, lieu de rencontre);
  - avoir une variété de commerces; il y a beaucoup de restaurants, mais il manque de diversité;
  - aider les nouveaux commerces à s'établir.
  
- Avenir du garage municipal/écocentre :
  - utiliser le terrain pour la communauté;

- faire un marché de Noël;
  - faire des cabanons communautaires;
  - utiliser l'espace pour faire de l'apiculture;
  - utiliser l'espace autant pour tous les âges;
  - utiliser l'espace comme aire de détente.
- Accès à l'eau/canopée :
    - avoir davantage d'arbres;
    - meilleures règlementations;
    - faire davantage de publication, ex : les subventions, quais fédéraux, restaurants;
    - faire l'acquisition de plusieurs de terrains.

## 5. Autres commentaires des participants :

- L'animateur prend la parole et demande s'il y a d'autres commentaires qui n'ont pas été discutés :
  - Proposition d'un citoyen d'avoir des publications récurrentes pour informer les citoyens sur certains sujets. Une publication qui pourrait être faite dans l'infolettre qui pourrait se nommer : « Saviez-vous que ? »

L'animateur prend la parole et les citoyens sont invités à lever la main en donnant une note de 1 à 5 sur l'appréciation de la soirée. La majorité des citoyens ont donné la note de 4 et 5.



# Annexe

## Pourquoi aimez-vous habiter votre quartier?

Tranquille beau	Les gens, la qualité de vie globale	Beauté
Proximité de la rivière, parcours patrimonial	La beauté du quartier	La vue de la montagne, les couchers de soleil, oiseaux, marmotte...
La vue! Mes voisins	Histoire, gens sympas	

## Qu'est-ce qui vous rendrait encore plus fiers de votre ville?

Domaine de serres communautaires	Plus d'harmonisation architecturale et esthétique	Avoir un jardin botanique
Meilleure participation citoyenne	Activités écologiques et arts	Orientations innovantes et projets structurants
Jardins communautaires	Protéger les espaces verts	Plus de proximité citoyenne. Tout faire pour la favoriser.
Des règlements sévèrement appliqués dans l'intérêt de la communauté	Les vieilles maisons et l'aspect antique	

## Qu'est-ce qui permettrait d'animer davantage la vie dans votre quartier

Animation musicale	Circuit patrimonial	Éducation écologique, philo, art
Promotion des tables de quartiers très intéressantes	Rencontres philosophiques ouvertes pleinement démocratiques	Théâtre de rue Fontaine
Plus d'art	Plus de fêtes devant l'église	Faire des spectacles, soirées dansantes, soirées musicales devant l'église

# Accès à l'eau

## Suggestions pour le bord de l'eau

Acquisition des terrains riverains	Promotion des quais	Pontons d'accès avec aire de repos pour tous
Passerelle à l'esplanade/promenade sur l'eau	Mobilier sur zone gazonnée à l'esplanade (près de l'eau)	Aménagement du site devant le Rive-Gauche
Pont 20 (aménager accès?)	<b>Plage!</b>	Réduire la vitesse sur la rivière
Améliorer/élargir voie cyclable bord de l'eau	Rétrécir le corridor navigable	Améliorer l'accueil des plaisanciers

## Suggestions promotions

Faire la promotion des restaurateurs et commerces	Communication déficiente/promotion Exemple : abattre un arbre est interdit sauf avec permis
---	--

## Suggestions végétations

Programme de plantation pour grandes entreprises (investir une partie \$ des projets par tranches du budget)	Revoir l'importance des conifères	Sondage lors de réfection de rues sur la plantation dans l'emprise privée
Suivi sur arbres déjà plantés - Entretien, remplacement	Ajout d'arbres sur grande surface	Amélioration du règlement VS abattage
Arbres à l'arrière des terrains privés? Réglementation?		

# Avenir du garage municipal

## Suggestions pour l'utilisation du terrain

Familles cyclistes (pistes raccordées)	Logements abordables (max 2 étages)	Mini-maison	Éco quartier mixte
Espaces 'sauvages'	Nouvelle école	Commerces de proximité	Amphithéâtre extérieur (événements artistiques - créations)
Commerces écoresponsables	Boisé, espace vert +++		

## Suggestions activités

Marché de Noël	Marché public
Projets impliquant les jeunes (formation)	Écoéducation

## Autres suggestions

Lieu reste du domaine public	Mixité enfants/ainés
Apiculture	Planter des arbres +++

## Suggestions mobiliers

Jeux d'eau	Jardin botanique	Murs d'escalade
« Cabanon » communautaire	Miroir d'eau	Toits verts
Serre permanente	Ping-Pong	Patinoires/ patinoires à anneau
Collaboration citoyenne		
Réinsertion sociale	Redistribués aux organismes	Jardins communautaires (jardin de rue)

# Valorisation du Vieux Beloeil

## Suggestions au sujet du patrimoine

Beau patrimoine à conserver!	Circuits patrimoniaux, visite du quartier avec tranches d'histoire	Sensibilisation à l'histoire et l'architecture du Vieux-Beloeil
Valorisation du patrimoine et des attraits du Vieux-Beloeil par le biais des communications	Conservation du patrimoine architectural	

## Suggestions commerces

Commerces de proximité, diversité commerciale, logements abordables	Variété de commerces (boulangerie, fromagerie, restauration familiale...)
Soutien aux petites entreprises	Chocolaterie (place publique) marché public

## Suggestions pour le transport et les stationnements

Favoriser et améliorer le lien entre le réseau cyclable et le Vieux-Beloeil	Plateforme montrant les espaces de stationnement/ mieux identifier les places de stationnement
Réfection des rues du Vieux-Beloeil	Stationnement avec navette

## Suggestions activités

Rue piétonnière avec terrasses	Pique-nique citoyen	Animation artistique et historique
--------------------------------	---------------------	------------------------------------

## Autres suggestions

Développer une vision globale	Retirer les fils électriques des rues	Toilettes publiques
Verdure	Église intégrée dans la vie communautaire	Harmonie avec la nature (arbres, fleurs)