

# Programme d'amélioration des infrastructures récréatives : étapes effectuées et à venir

**Vers des infrastructures adaptées aux besoins de la communauté**

Novembre 2024



## MISE EN CONTEXTE

L'étude des besoins réalisée en 2022 a permis de confirmer, notamment, un déficit pour les infrastructures suivantes :

- sports de glace
- soccer intérieur
- gymnase



## PERSPECTIVES DÉMOGRAPHIQUES

- 15 000 nouveaux citoyens attendus d'ici 2034
- Importance de planifier des infrastructures durables et évolutives



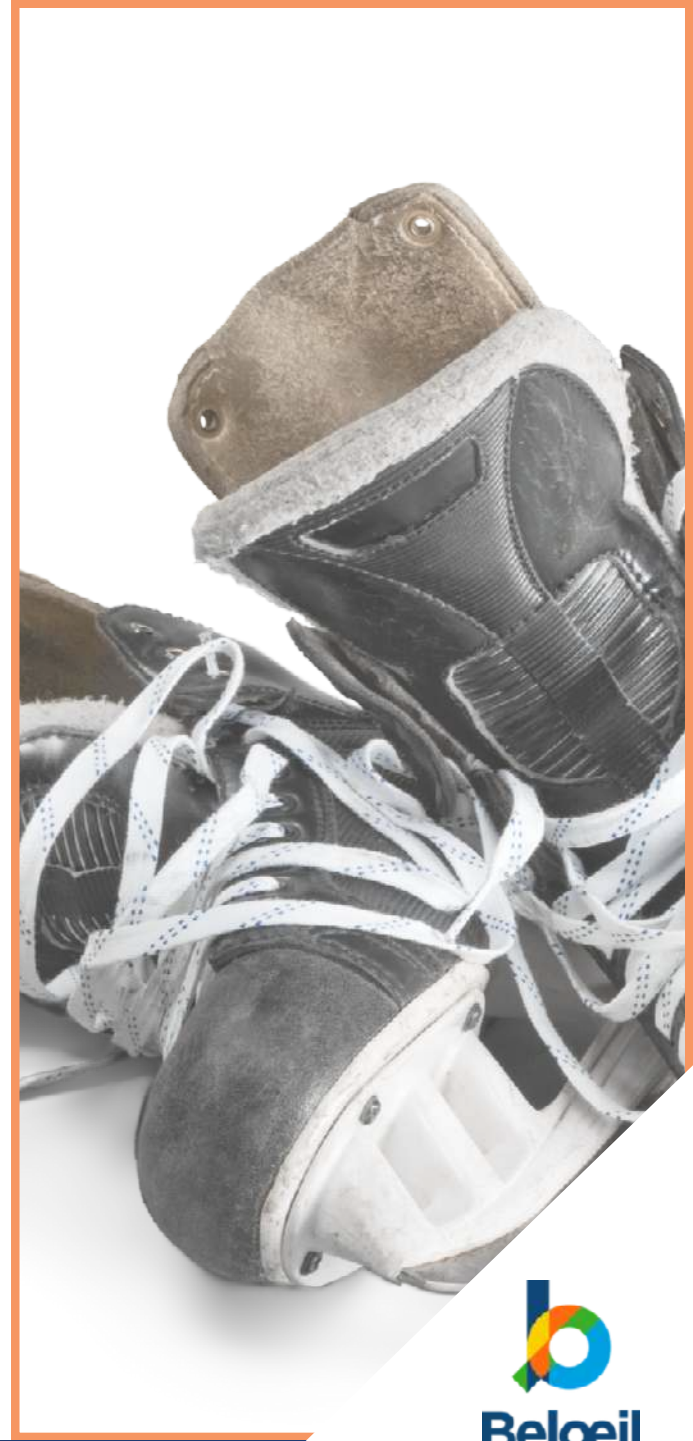
## RAPPEL DES ÉTAPES RÉALISÉES

- 2022 : étude des besoins de la communauté en sport, loisirs, culture et vie communautaire
- 2023 : mise en place de la réserve financière pour le programme d'améliorations des infrastructures récréatives
- 2024 : étude de faisabilité confiée à Raymond Chabot Grant Thornton



## PRIORITÉS IDENTIFIÉES

- Aréna 2 glaces
- Terrain de soccer intérieur
- Gymnase polyvalent (si opportunité)



## PORTRAIT DE L'ARÉNA ACTUEL

- Utilisation actuelle : très élevée, mais infrastructures vieillissantes
- Défis : plages horaires limitées, rénovations coûteuses



## CARACTÉRISTIQUES POTENTIELLES DE L'ARÉNA 2 GLACES

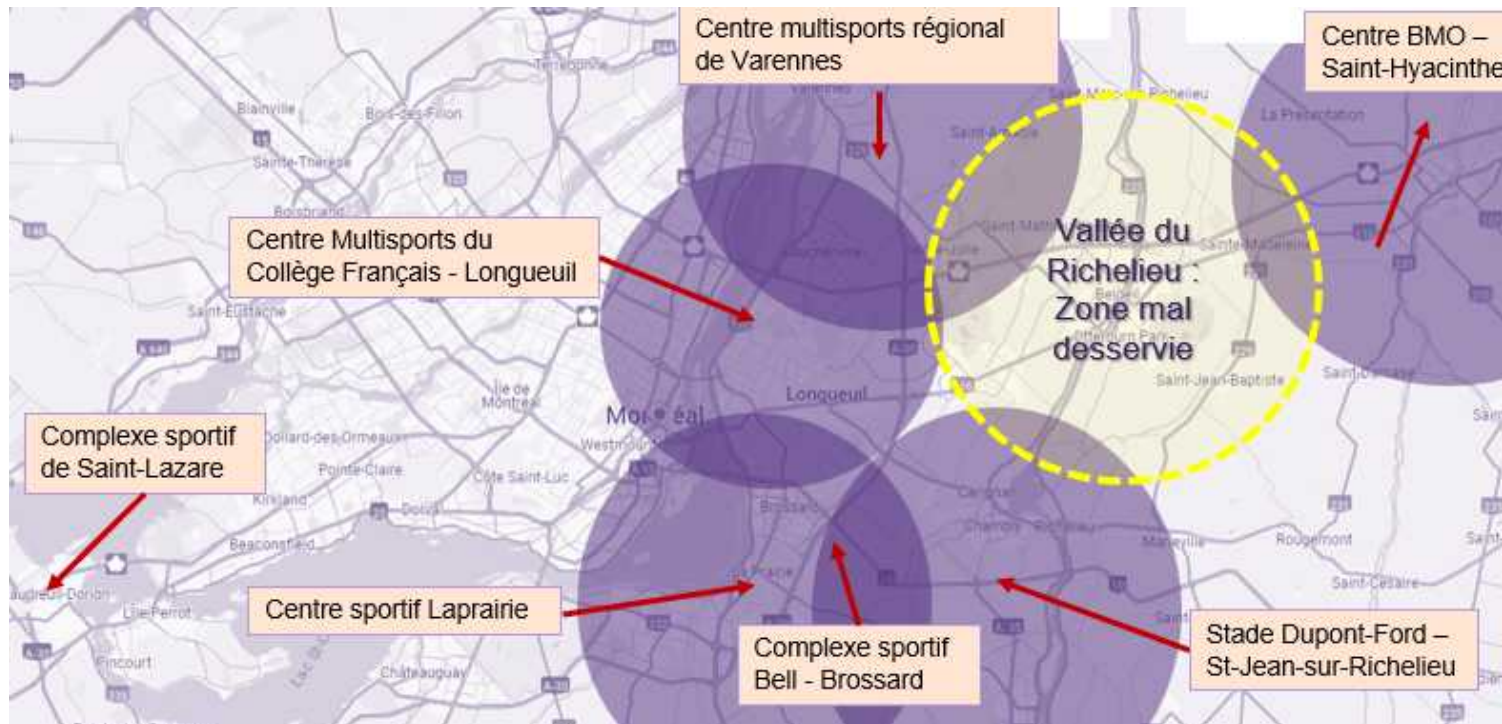
- Gradins bonifiés, chambres des joueurs plus spacieuses
- Aire de restauration / café
- Boutique de sport (vente et location), espace de stockage
- Salle de mise en forme / gym
- Système de demi-glaces



**Beloeil**  
Forgée pour innover

# PORTRAIT DU SOCCER INTÉRIEUR

- Absence de terrain intérieur à Beloeil / Vallée-du-Richelieu
- Besoin confirmé par les clubs et écoles locales





## CARACTÉRISTIQUES POTENTIELLES DU TERRAIN DE SOCCER INTÉRIEUR

- Terrain permettant la tenue d'entraînements et de matchs pour tous les niveaux
- Salle de gym pour entraînement hors terrain
- Estrades conviviales, rangement, vestiaires
- Salles pour réunions, salle de soin hors vestiaire



## GYMNASE POLYVALENT

- Besoins exprimés par les écoles, clubs et organismes
- Usages potentiels : basketball, pickleball, événements sociaux



## LOCALISATIONS POTENTIELLES

- Parc Lorne-Worsley priorisée pour maintenir le programme hockey de Polybel
- Défis d'espace pour intégrer l'aréna 2 glaces et le terrain de soccer intérieur sur le même site
- Travaux d'analyse se poursuivent pour déterminer la meilleure localisation et disposition pour ces infrastructures



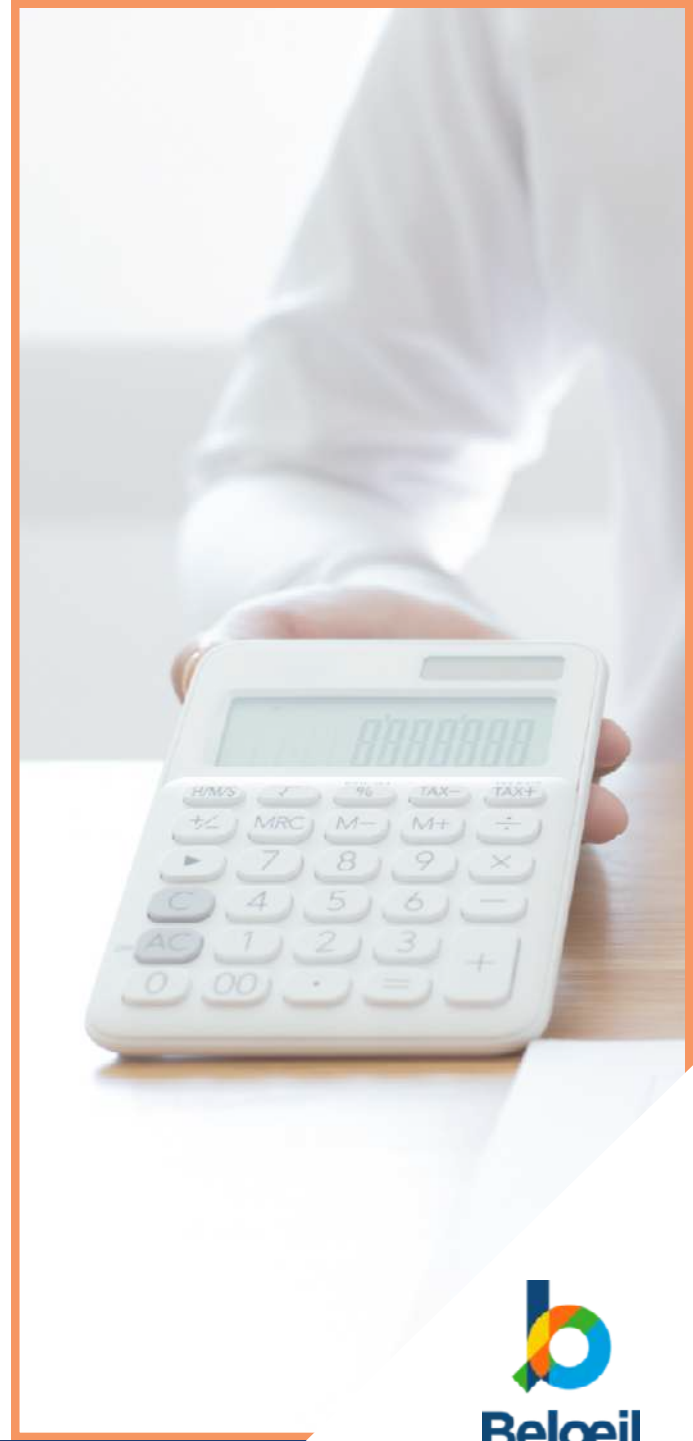
## CADRE FINANCIER PRÉLIMINAIRE

- Aréna 2 glaces : 45 M\$
- Soccer intérieur : 25 M\$
- Gymnase polyvalent : 15 M\$
- Financement théorique : 80 % municipal, 20 % subventions
- Partenariats avec les municipalités environnantes essentiels



# RÉSERVE FINANCIÈRE POUR LE PROGRAMME PAIR (2024)

- Total disponible : 3,13 M\$ (incluant surplus affecté)
- Dépenses engagées en 2024 :
  - Parc canin : 240 000 \$
  - Étude de faisabilité : 41 000 \$
  - Terrain de basketball à Polybel : 238 500 \$



## IMPACTS POUR LA COMMUNAUTÉ

- Amélioration des infrastructures sportives
- Accessibilité accrue pour tous les groupes d'âge
- Dynamisation du milieu communautaire



## VISION À LONG TERME

- Contribuer au bien-être et à la qualité de vie des citoyens
- Soutenir la croissance démographique et l'engagement communautaire



## PROCHAINES ÉTAPES (2025-2027)

- Étude d'avant-projet
- Programme fonctionnel et technique (PFT)
- Plans et devis

